



AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC EST DONNÉ conformément à l'article 145.5 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, qu'à la suite de l'avis transmis par son comité consultatif d'urbanisme, lors de sa séance ordinaire qui sera tenue le 7 avril 2026, à 18h à la salle du conseil municipal, le conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure au règlement d'urbanisme suivante :

IDENTIFICATION DU SITE CONCERNÉ : matricule 9029-94-7142, lots 2 457 657 du cadastre de Québec, sis sur la rue des Érables, municipalité de Sainte-Anne-de-la-Rochelle.

ZONE : R1

NATURE ET EFFETS :

L'effet de cette demande, si elle est accueillie, est de permettre le lotissement de deux terrains sans service municipaux ayant un frontage de 42,22 mètres. Selon le règlement de lotissement 2006-284, la norme minimale pour les terrains sans service est de 45,7 mètres.

Les documents relatifs à la présente demande de dérogation mineure peuvent être consultés et toute personne intéressée peut obtenir des renseignements en communiquant avec le service administratif de la municipalité durant les heures habituelles de bureau.

Toute personne intéressée, pourra donner son opinion sur la demande par la poste, par internet, par téléphone ou par tous moyens électroniques de communication et les commentaires relativement à cette demande seront présentés publiquement au conseil municipal, à la date ci-haut mentionnée. Lors de cette séance, toute personne intéressée pourra se faire entendre, et ce, avant que le conseil ne rende sa décision sur cette demande.

DONNÉ À SAINTE-ANNE-DE-LA-ROCHELLE, CE 12^e jour du mois de mars 2026.

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné, Gilbert Côté, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité de Sainte-Anne-de-la-Rochelle, certifie sous mon serment d'office avoir publié l'avis public ci-jointe aux endroits fixés par le Conseil, le 12 mars 2026 entre 9h et 17h30.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat ce 12^e jour du mois de mars 2026.

Gilbert Côté
Directeur général et greffier-trésorier
GC/eac